

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Rosedale Hotel Holdings Limited **珀麗酒店控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1189)

不尋常股價及成交量變動

本公佈乃珀麗酒店控股有限公司（「本公司」）應香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）要求，以及根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第13.10條而作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）注意到今天本公司股份（「股份」）之價格及成交量上升。經作出有關本公司之合理查詢後，董事會確認，除下文所披露者外，董事會並不知悉有關上升之任何原因，或為防止股份出現虛假市場而必須公佈之任何資料，或根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部須予披露之任何內幕消息。

董事會獲德祥企業集團有限公司（「德祥企業」）（透過其附屬公司於本公佈日期持有本公司全部已發行股本約29.76%）通知，彼等就出售德祥企業所持本公司權益之可能性獲第三方接觸（「可能出售事項」）。德祥企業通知有關可能出售事項之磋商處於初步階段，可能會或可能不會落實最終協議。

本公司股東及有意投資者務請注意，可能出售事項可能會或可能不會進行，於買賣股份時務請審慎行事。

本公佈乃承本公司之命而作出。董事會共同及個別就本公佈之準確性負責。

承董事會命
珀麗酒店控股有限公司
董事總經理
陳玲

香港，二零一三年十二月三日

於本公佈日期，董事會成員包括：

執行董事：

張漢傑先生（主席）

陳玲女士（董事總經理）

陳百祥先生

獨立非執行董事：

郭嘉立先生

潘國興先生

冼志輝先生