

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Rosedale Hotel Holdings Limited **珀麗酒店控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1189)

有關建議出售九龍珀麗酒店之權益及售後租回九龍珀麗酒店 之最新情況

本公佈乃根據上市規則第13.09條而作出。

專屬期之延長

茲提述珀麗酒店控股有限公司(「**本公司**」)日期為二零一一年十月十八日之公佈(「**該公佈**」)，內容有關本公司與Ascendas Land International Pte. Ltd. (「**Ascendas**」)就建議出售事項而訂立之諒解備忘錄。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈界定者具相同涵義。

本公司與 Ascendas 已就正式協議展開協商而該協商仍在進行中。因此，於二零一一年十二月十六日，本公司同意 Ascendas 的要求延長專屬期至二零一二年一月十三日。

本公司將於適當時候就建議出售事項向股東及本公司潛在投資者提供最新信息。

董事會希望強調建議出售事項乃受限於（包括其他事項）盡職審查之完成及正式協議之磋商與簽訂。本公司與 Ascendas 仍未就建議出售事項簽訂具約束力之協議。由於建議出售事項可能實現或可能不實現，股東及投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
珀麗酒店控股有限公司
主席
張漢傑

香港，二零一一年十二月十六日

於本公佈日期，董事會成員如下：

執行董事：

張漢傑先生（主席）

陳玲女士（董事總經理）

陳百祥先生

獨立非執行董事：

郭嘉立先生

潘國興先生

冼志輝先生